



معرفی نرم افزار متره برآورد نگاه عمران



WWW.NEGAHOMRAN.COM



Contact : info.negahomran@gmail.com



Telegram : 0930 756 7494



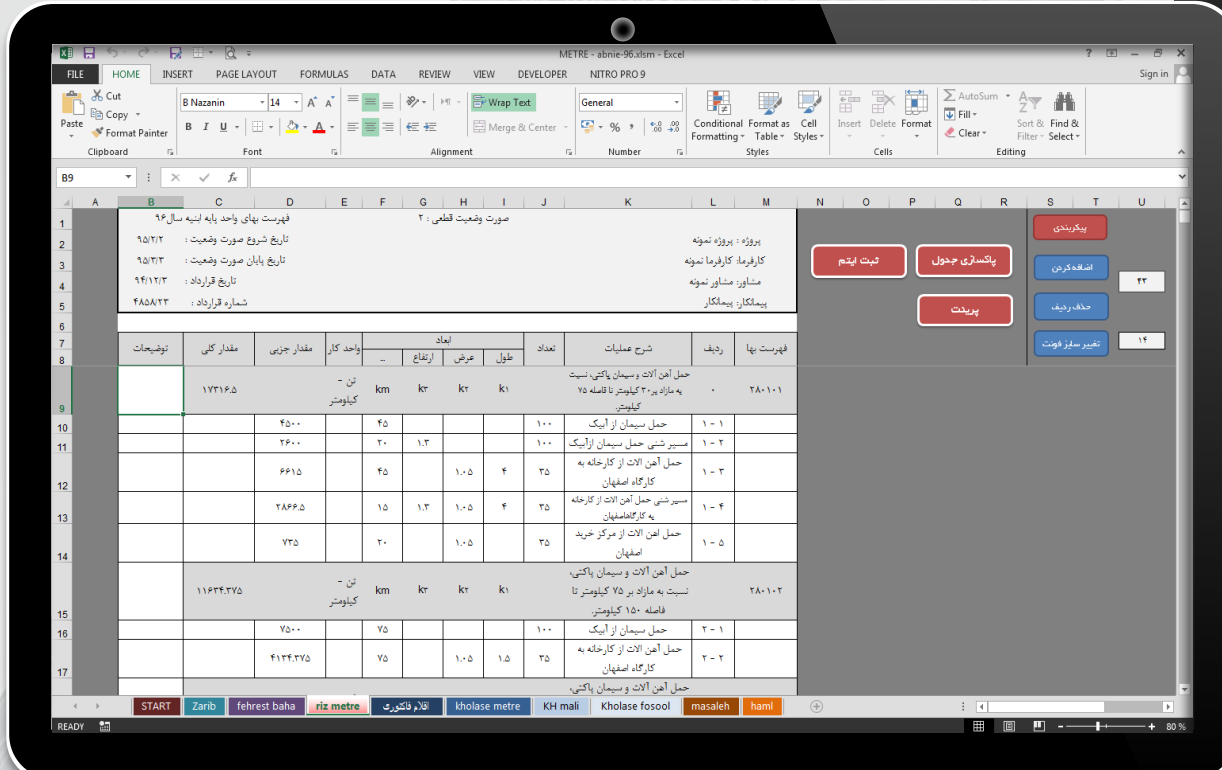
Instagram : @negahomran



نرم افزار متره برآورد نگاه عمران

این برنامه جهت تنظیم صورت وضعیت های مالی پیمانکاران و همچنین تنظیم برآورد ریالی پروژه های عمرانی طراحی شده است و به طور خلاصه یک دستیار تمام عیار برای مترور هنگام صورت وضعیت نویسی می باشد ، که سرعت و دقت آن را به حد بالایی افزایش می دهد.

شیوه کار با برنامه بسیار ساده بوده و نیازی به داشتن تخصص در اکسل نخواهید داشت. در ادامه آموزش کامل کار با این نرم افزار را شرح داده ایم ...



A. برنامه شامل کلیه ردیف های فهرست بها رشته مربوطه می باشد و امکان تعریف ردیف جدید در قالب ردیفهای ستاره دار ؛ کار جدید ؛ پایکار و تجهیز کارگاه وجود دارد.

B. امکان حذف و یا اضافه کردن ردیف در بین ردیفهای وارد شده هنگام تعریف مقادیر صورت وضعیت.

C. محاسبه تجهیزکارگاه به سه شکل (درصدی؛ ایتمی؛ مقطوع)

D. قابلیت محاسبه حمل خودکار و انالیز دقیق مصالح مصرفی (برای نسخه ابنیه)

E. امکان تعریف انواع ضرایب پیمان و همچنین ضریب دلخواه

قابلیت های نرم افزار



Microsoft Excel - METRE - abnie-96.xlsm

FILE HOME INSERT PAGE LAYOUT FORMULAS DATA REVIEW VIEW DEVELOPER NITRO PRO 9 Sign in

B Nazanin 14 A A Wrap Text General % 9 % 98 %

Clipboard Font Alignment Number Styles Cells Insert Delete Format Sort & Find & Filter Select Clear

B9

فهرست پها	ردیف	شرح عملیات	واحد کار	بهای واحد	مقدار کار	مقدار کپی	توضیحات
۲۸۰۱۰۳	۳	حمل آهن آلات و سیمان پاکتی، نسبت به مازاد بر ۱۵۰ کیلوستر تا فاصله ۳۰۰ کیلوستر.	تن - کیلوستر	۴۹۰	۱۳۲۷۸.۱۲۵	۸۰۲۵۲۸۱.۲۵	
۲۸۰۱۰۴	۴	حمل آهن آلات و سیمان پاکتی، نسبت به مازاد بر ۳۰۰ کیلوستر تا فاصله ۴۵۰ کیلوستر.	تن - کیلوستر	۴۰۰	۱۵۰۰۰	۶۰۰۰۰۰۰	
۲۸۰۱۰۵	۵	حمل آهن آلات و سیمان پاکتی، نسبت به مازاد بر ۴۵۰ کیلوستر تا فاصله ۷۵۰ کیلوستر.	تن - کیلوستر	۳۴۵	۳۰۰۰۰	۱۰۳۵۰۰۰۰	
۲۸۰۱۰۶	۶	حمل آهن آلات و سیمان پاکتی، نسبت به مازاد بر ۷۵۰ کیلوستر.	تن - کیلوستر	۲۸۵	۱۳۳۰۰	۳۷۹۰۵۰۰	
-	-	جمع مبلغ فصل به ریال:				۵۷۰۹۶۳۶۸۸	

فهرست پهای ابنیه سال ۹۶

صورت وضعیت قطعی: ۲

تاریخ شروع صورت وضعیت: ۹۵/۲/۲۲

تاریخ پایان صورت وضعیت: ۹۵/۲/۲۲

تاریخ قرارداد: ۹۴/۱۲/۲۳

شماره قرارداد: ۴۸۵۸۱۲۲

پروژه: پروژه نمونه

کارفرما: کارفرما نمونه

مشاور: مشاور نمونه

پیمانکار: پیمانکار

خلاصه مالی

پرویت

START Zarib fehrest baha riz metre اقدام فاکتوری kholase metre KH mali Kholase fosool masaleh haml

READY 80 %

F. تنظیم ریزمتره (برای ردیف های مشابه زیر هم یک شرح ردیف درج شده و جمع کل بصورت خودکار انجام می شود)

G. تنظیم خلاصه متره خودکار

H. تنظیم برگه مالی خودکار (مقادیر جمع نهایی در قیمت ردیف ضرب می شوند و جمع هر فصل بصورت تفکیک شده در قالب ردیفهای پایه؛ ردیف های ستاره دار محاسبه می شود).

I. ردیف های کار جدید، ردیفهای پایکار و یا اقلام فاکتوری تنظیم شده و در ضریب مربوطه ضرب می شوند)

J. تنظیم برگه خلاصه فصول بصورت تفکیک شده برای هر فصل

قابلیت های نرم افزار



نسخه های مختلف نرم افزار متره برآورد نگاه عمران



نسخه راه



نسخه برق



نسخه مکانیک



نسخه ابنیه

نحوه آماده سازی برگه صورت وضعیت شما در یک نگاه



تنظیم ریزمتره

بعد از ثبت ایتم مورد نظرتان از فهرست بها هر تعداد ردیف که لازم دارید به تنظیم ریزمتره بپردازید.



برگه خلاصه متره

برگه خلاصه متره به صورت خودکار تکمیل شده و آماده پرینت است. ردیفها به ترتیب درج شده و مقادیر کل از ریزمتره نقل شده و موقعیت آنها مشخص می شود.



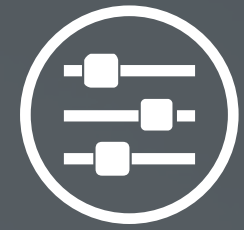
برگه خلاصه مالی

برگه خلاصه مالی ایتم های پایه و ستاره دار را خودکار بر اساس هر فصل دسته بندی کرده و آماده پرینت می کند.



برگه خلاصه فصول

برگه خلاصه فصول جمع مالی فصول را به صورت تفکیکی از ایتم های پایه و غیر پایه و همچنین با اعمال ضرایب پیمان و نحوه محاسبه تجهیزکارگاه را نمایش می دهد.



1

از منوی کشویی ؛ نوع صورت وضعیت خود را از قبیل موقت؛ دائمی و برآورد را انتخاب کرده و شماره ای را برای آن در نظر بگیرید.

2

در فیلد های رو به رو؛ تاریخ و مشخصات صورت وضعیت پروژه خود را ثبت کنید.

3

از منوی کشویی رو به رو نحوه محاسبه تجهیز کارگاه را تعیین کنید.

در صورت انتخاب گزینه های درصدی بدون ضریب یا درصدی با ضریب؛ ضریب مورد نظر تجهیز کارگاهتان را وارد کنید.

در صورت انتخاب گزینه مقطوع مبلغ تجهیز کارگاهتان را وارد کنید.

در صورت انتخاب گزینه ایتمی باید از شیت فهرست بها؛ ایتم های مرتبط با تجهیز کارگاه را فراخوانی کنید و قیمتی برای آن ایتم در نظر بگیرید.

۲	صورت وضعیت قطعی
۹۵/۲/۲	تاریخ شروع صورت وضعیت :
۹۵/۳/۳	تاریخ پایان صورت وضعیت :
۹۴/۱۲/۳	تاریخ قرارداد :
۴۸۵۸/۲۳	شماره قرارداد :
پروژه نمونه	پروژه :
کارفرما نمونه	کارفرما :
مشاور نمونه	مشاور :
پیمانکار	پیمانکار :
۰,۰۵	نحوه محاسبه تجهیز کارگاه : درصدی با ضریب
۹۶	سال فهرست بها :

سال فهرست بها را مشخص کنید.

4

شروع کار با برنامه



برای شروع به ریزمتره در گام اول شما نیاز به انتخاب ایتم مناسب از فهرست بها دارید. در سربگ ریزمتره و در ستون فهرست بها که با رنگ قرمز مشخص شده است، در هر یک از سلولها که شماره ایتم مورد نظران را وارد کنید و با زدن دکمه **ثبت ایتم** شرح عملیات آن و واحد کار نمایان می شود.

سپس در ردیف های زیر آن به ریزمتره پردازید تا زمانی که دوباره نیاز به ثبت ایتم جدیدی داشته باشید.

دقت نظر داشته باشید قبل از وارد کردن هر عملیاتی در ریز متره ایتم مناسب را انتخاب کنید در غیر این صورت برگه مالی درست تنظیم نمی شود و حتما برای هر ردیف زیر آن شرحی را در نظر بگیرید و قسمت خاکستری رنگ را خالی بگذارید.

METRE - abnie-96.xlsm - Excel

FILE HOME INSERT PAGE LAYOUT FORMULAS DATA REVIEW VIEW DEVELOPER NITRO PRO 9

Clipboard Font Alignment Number Styles Cells Editing

K14

فهرست بها	ردیف	شرح عملیات	تعداد	ابعاد	توضیحات	
				طول	عرض	ارتفاع
۸۰۱۰۲	۰	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، یا ۱۵۰ کیلو گرم سیمان در مترمکعب بتن.				
۱-۱	۲	محور A بین اکس ۱ و ۲	۲	۲	۳	۲
۱-۲	۲	محور A بین اکس ۲ و ۳	۲	۲	۳	۲
۸۰۱۰۳	۰	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۱۲ مگاپاسکال				
۲-۱	۲	محور B بین اکس ۲ و ۳	۲	۲	۳	۲
۰.۱	۶	محور A بین اکس ۱ و ۵ همچنین محور C	۱	۱۶۶۶		

START

تنظیم برگه ریزمتره



در سربرگ ریزمتره بعد از آنکه ایتم مناسب را انتخاب کردید در ردیف های زیر آن به ریزمتره بپردازید تا زمانی که نیاز باشد برای عملیات جدید ایتم جدیدی از فهرست بها فراخوانی کنید.

شما فقط لازم است حتما شرح ؛ تعداد مشابه و طول ، عرض ، ارتفاع را تکمیل کنید. دقت کنید شماره ردیف ها و مقدار جزیی و مقدار کلی به صورت خودکار محاسبه می شود و نیازی به دخالت شما ندارد.

اگر لازم باشد در بین ردیفهای ریزمتره ردیف جدیدی وارد کنید میتوانید شماره ردیف مورد نظر را وارد کنید و با کلیک کردن بر روی دکمه اضافه کردن یک ردیف خالی در زیر آن اضافه می گردد.

همچنین اگر خواستید ردیفی را حذف کنید می توانید شماره آن را ردیف را وارد کرده تا حذف گردد.

فهرست بهای واحد پایه اینیه سال ۹۶									
صورت وضعیت قطعی ۲ :									
۹۵/۲/۲	تاریخ شروع صورت وضعیت :	پروژه : پروژه نمونه							
۹۵/۳/۳	تاریخ پایان صورت وضعیت :	کارفرما: کارفرما نمونه							
۹۴/۱۲/۳	تاریخ قرارداد :	مشاور: مشاور نمونه							
۴۸۵۸/۲۳	شماره قرارداد :	پیمانکار: پیمانکار							
فهرست بها	ردیف	شرح عملیات	تعداد	ابعاد			واحد کار	مقدار جزیی	مقدار کلی
				طول	عرض	ارتفاع			
۸۰۱۰۳	۰	تهیه و اجرای بتن یا شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، یا ۱۵۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب بتن		۲	۳	۲		۲۴	۷۲
۱-۱		محور A بین اکس ۱ و ۲	۲	۲	۳	۲		۴۸	
۱-۲		محور A بین اکس ۲ و ۳	۲	۴	۳	۲			
۸۰۱۰۳		تهیه و اجرای بتن یا شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۱۲ مگا پاسکال		۲	۳	۲		۴۸	۴۸
۲-۱		محور B بین اکس ۲ و ۳	۲	۴	۳	۲			

12		
13		
14	۲۲.۵	
15	اضافه بها ایتم ۸۰۱۰۶	

اضافه کردن

حذف ردیف

14

مهم : به دلیل بروز رسانی فرمول ها هنگام حذف و اضافه ردیف پردازش آن چند ثانیه زمان می برد. در صورتی که خطایی رخ داد با زدن دکمه پیکربندی نرم افزار به روزرسانی می گردد.

تعریف ایتم های جدید



تعریف یا ویرایش ردیف ها

جدید
۲۵
۱۱۲۱
شرح ایتم ستاره دار ۲۵
متر
۱۲۲

ثبت ایتم

نوع ردیف :
شماره فصل :
شماره چهار رقمی :
شرح ردیف :
واحد :
قیمت :

شماره	شرح	واحد	بهای واحد
۴۲۱۲۰۱	حفظ یا انحراف موقت نه‌رهای زراعی موجود در محدوده کارگاه .	مقطوع	
۴۲۱۲۰۱	بنیمه تجهیز کارگاه	مقطوع	
۴۲۱۲۰۲	برچیدن کارگاه	مقطوع	
Gr۵۱۱۲۱	شرح ایتم ستاره دار ۲۵	متر	۱۲۲

ثبت ایتم

Gr۵۱۱۲۱

ثبت تغییرات پاکسازی جدول

ارسال به ریزمتره



در این نرم افزار می توانید سه نوع ایتم ستاره دار، ایتم جدید و ایتم پای کار تعریف کنید.

- از فیلد کشویی اول نوع ایتم دلخواهتان را انتخاب کنید.
- از فیلد دوم شماره فصل مورد نظرتان را انتخاب کنید.
- از فیلد سوم یک شماره چهار رقمی انتخاب کنید. (برای ایتم های پای کار می توانید یکی از ردیف های پایکار فهرست بها را انتخاب کنید.
- فیلدهای بعدی هم در مورد شرح، واحد و قیمت را مشخص کنید.

تمام ایتم هایی که ساخته می شود در فیلد کشویی در دسترس است و می توانید با انتخاب هر یک محتوای آن را تغییر داده یا به برگه ریزمتره ارسال کنید.



B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
۹۶	فهرست بهای ابنیه سال		۲	صورت وضعیت قطعی						
۹۵/۲/۲	تاریخ شروع صورت وضعیت :				پروژه نمونه	پروژه :				
۹۵/۳/۳	تاریخ پایان صورت وضعیت :				کارفرما نمونه	کارفرما :				
۹۴/۱۲/۳	تاریخ قرارداد :				مشاور نمونه	مشاور :				
۴۸۵۸/۲۳	شماره قرارداد :				پیمانکار	پیمانکار :				
	ملاحظات	کل	جزئی	واحد	توضیحات	ردیف	فهرست بها			
		۷۲		مترمکعب	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با ۱۵۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب بتن.		۸۰۱۰۲			
			۷۲		نقل از ردیفه شماره ۱ ریزمتره	۱				
		۴۸		مترمکعب	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۱۲ مگاپاسکال.		۸۰۱۰۳			
			۴۸		نقل از ردیفه شماره ۲ ریزمتره	۲				

محاسبه خلاصه متره

پرینت

بعد از تنظیم برگه ریزمتره، در برگه خلاصه متره با کلیک بر روی دکمه خلاصه متره این برگه به روز رسانی می گردد و آماده و پرینت است.



در صورتی که در برگه ریزمتره تغییراتی دادید باز هم باید این برگه به روز رسانی گردد.



فهرست بهای ابنیه سال ۹۶							
فهرست بهای ابنیه سال ۹۶				صورت وضعیت قطعی : ۲			
۹۵/۲/۲	تاریخ شروع صورت وضعیت :	۹۵/۳/۳	تاریخ پایان صورت وضعیت :	۹۴/۱۲/۳	تاریخ قرارداد :	۴۸۵/۲۳	شماره قرارداد :
پروژه :	پروژه نمونه	کارفرما :	کارفرما نمونه	مشاور :	مشاور نمونه	پیمانکار :	پیمانکار
فهرست بها	ردیف	شرح عملیات	واحد کار	بهای واحد	مقدار کار	مقدار کلی	توضیحات
۲۸۰۱۰۳	۳	حمل آهن آلات و سیمان پاکتی، نسبت به مازاد بر ۱۵۰ کیلومتر تا فاصله ۳۰۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۴۹۰	۱۶۳۷۸.۱۲۵	۸۰۲۵۲۸۱.۲۵	
۲۸۰۱۰۴	۴	حمل آهن آلات و سیمان پاکتی، نسبت به مازاد بر ۳۰۰ کیلومتر تا فاصله ۴۵۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۴۰۰	۱۵۰۰۰	۶۰۰۰۰۰۰	
۲۸۰۱۰۵	۵	حمل آهن آلات و سیمان پاکتی، نسبت به مازاد بر ۴۵۰ کیلومتر تا فاصله ۷۵۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۳۴۵	۳۰۰۰۰	۱۰۳۵۰۰۰۰	
۲۸۰۱۰۶	۶	حمل آهن آلات و سیمان پاکتی، نسبت به مازاد بر ۷۵۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۲۸۵	۱۳۳۰۰	۳۷۹۰۵۰۰	
جمع مبلغ فصل به ریال :			۵۷۰۹۶۳۹۶.۸۸				

خلاصه مالی

پرینت




با کلیک کردن بر روی دکمه خلاصه مالی ایتm ها به تفکیک فصول جدا شده و اماده پرینت

می گردد.

در صورتی که در برگه ریزمتره تغییراتی دادید باز هم باید این برگه به روزرسانی گردد.



فهرست									پای کار									ستاره دار									ایتم جدید																					
شماره	پیمان	بالاسری	دلخواه	معموت	ارتفاع	طبقات	مستطبه	داخل قهر	شماره فعل	پیمان	بالاسری	پای کار	دلخواه	مستطبه	داخل قهر	شماره فعل	پیمان	بالاسری	دلخواه	معموت	ارتفاع	طبقات	مستطبه	داخل قهر	شماره فعل	پیمان	بالاسری	دلخواه	معموت	ارتفاع	طبقات	مستطبه	داخل قهر	شماره فعل	پیمان	بالاسری	دلخواه	معموت	ارتفاع	طبقات	مستطبه	داخل قهر						
۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۰.۷	۱	۱	۰.۷	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱			
۲	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۲	۱	۱	۰.۷	۱	۱	۰.۷	۲	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	
۳	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۳	۱	۱	۰.۷	۱	۱	۰.۷	۳	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱
۴	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۴	۱	۱	۰.۷	۱	۱	۰.۷	۴	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	
۵	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۵	۱	۱	۰.۷	۱	۱	۰.۷	۵	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	
۶	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۶	۱	۱	۰.۷	۱	۱	۰.۷	۶	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	
۷	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۷	۱	۱	۰.۷	۱	۱	۰.۷	۷	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	
۸	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۸	۱	۱	۰.۷	۱	۱	۰.۷	۸	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	
۹	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۹	۱	۱	۰.۷	۱	۱	۰.۷	۹	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	
۱۰	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱۰	۱	۱	۰.۷	۱	۱	۰.۷	۱۰	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	
۱۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱۱	۱	۱	۰.۷	۱	۱	۰.۷	۱۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	
۱۲	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱۲	۱	۱	۰.۷	۱	۱	۰.۷	۱۲	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	
۱۳	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱۳	۱	۱	۰.۷	۱	۱	۰.۷	۱۳	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	
۱۴	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱۴	۱	۱	۰.۷	۱	۱	۰.۷	۱۴	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	
۱۵	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱۵	۱	۱	۰.۷	۱	۱	۰.۷	۱۵	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	


 در برگه ضرایب برای ایتم های فهرستی، پای کار، ستاره دار، ایتم جدید می توانید انواع ضرایب (پیمان، بالاسری، صعوبت، ارتفاع، طبقات، منطقه، پای کار و دلخواه ...) را به تفکیک برای هر فصل به صورت جداگانه وارد کنید.



1

در برگه خلاصه فصول جمع مالی هر یک از فصول را به تفکیک ایتیم های فهرستی، پایکار، ستاره دار و جدید و همچنین جمع اقلام فاکتوری خواهید یافت.

2

جمع مبلغ فصول به دو شکل ارایه می شود:

- جمع بدون اعمال هیچگونه ضرایب
- جمع کل با احتساب ضرایب اعمالی و اقلام فاکتوری

3

مبلغ تجهیزکارگاه با توجه به نوع اپشنی که قبلا تعریف کرده اید محاسبه می شود. در صورت انتخاب گزینه ایتیمی در زمان تعریف پروژه مبلغ آن در ردیف ۴۲ نوشته می شود.


فهرست بهای واحد پایه ایتیم سال ۹۶						
صورت وضعیت قطعی ۲						
پروژه : پروژه نمونه	تاریخ شروع صورت وضعیت :	۹۵/۲/۲	فهرست بهای واحد پایه ایتیم سال ۹۶			
کارفرما : کارفرما نمونه	تاریخ پایان صورت وضعیت :	۹۵/۳/۳				
مشاور : مشاور نمونه	تاریخ قرارداد :	۹۴/۱۲/۳				
پیمانکار : پیمانکار	شماره قرارداد :	۴۸۵۸۲۳				
فصل	شرح فصل	مبلغ ایتیم های فهرستی	مبلغ ایتیم های پای کار	مبلغ ایتیم های ستاره دار	مبلغ ایتیم های جدید	مجموع
۱	عملیات تخریب	۰	۰	۰	۰	۰
۲	عملیات خاکی باندست	۰	۰	۰	۰	۰
۳	عملیات خاکی پالایش	۰	۰	۰	۰	۰
۴	عملیات بنایی با سنگ	۰	۰	۰	۰	۰
۵	قالب بندی چوبی	۰	۰	۰	۰	۰
۶	قالب بندی فلزی	۰	۰	۰	۰	۰
۷	کارهای فولادی با میلگرد	۰	۰	۰	۰	۰
۸	بتن درجا	۱۱۱۹۴۸۰۰۰	۰	۰	۰	۱۱۱۹۴۸۰۰۰
۹	کارهای فولادی سنگین	۰	۰	۰	۰	۰
۱۰	سقف سبک بتنی	۰	۰	۰	۰	۰
۱۱	آجرکاری و شفته ریزی	۰	۰	۰	۰	۰
۱۲	بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۰	۰	۰	۰	۰
۱۳	عایق کاری رطوبتی	۰	۰	۰	۰	۰
۱۴	عایق کاری حرارتی	۰	۰	۰	۰	۰
۱۵	کارهای آرمست سیمان	۰	۰	۰	۰	۰
۱۶	کارهای فولادی سبک	۰	۰	۰	۰	۰
۱۷	کارهای آلومینیومی	۰	۰	۰	۰	۰
۱۸	اندود و بندکشی	۰	۰	۰	۰	۰
۱۹	کارهای چوبی	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰	کاشی و سرامیک کاری	۰	۰	۰	۰	۰
۲۱	فرش کف یا موزاییک	۰	۰	۰	۰	۰
۲۲	کارهای سنگی یا سنگ پلاک	۰	۰	۰	۰	۰
۲۳	کارهای پلاستیکی	۰	۰	۰	۰	۰
۲۴	برش و نصب شیشه	۰	۰	۰	۰	۰
۲۵	رنگ آمیزی	۰	۰	۰	۰	۰
۲۶	زیرساخت و آسپال	۰	۰	۰	۰	۰

۲۱	بجهیز کارگاه ایتیمی				
جمع کل بدون احتساب ضرایب :	۱۱۱,۹۴۸,۰۰۰	۰	۰	۰	۱۱۱,۹۴۸,۰۰۰
جمع کل با احتساب ضرایب :	۱۱۱,۹۴۸,۰۰۰	۰	۰	۰	۲۳۳,۸۹۶,۰۰۰
به علاوه جمع اقلام فاکتوری :	۳۸,۷۶۰	۲۳۳,۹۳۴,۷۶۰			
به علاوه مبلغ تجهیز کارگاه (درصدی با ضریب ۵٪)	۱۱۱,۹۴۸,۰۰۰	۲۳۵,۱۲۹,۵۶۰			
دویست و سی و پنج میلیون و یکصد و بیست و نه هزار و پانصد و شصت ریال					



قیر	lsf	اجر	فولاد	سیمان	مصالح سنگی	ton
۰	۰	۰	۰	۴۴.۴۱۵۱۷۷	۲۷۶.۳۲۱۰۸	
فیلتر کردن						
غیر فیلتر						

قیر	lsf	اجر	فولاد	سیمان	مصالح سنگی	مقدار کار کرد	ایتم
فصل چهارم							
۴۰۱۰۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۴۰۱۰۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۴۰۱۰۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۴۰۱۰۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۴۰۱۰۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۴۰۱۰۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۴۰۲۰۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۴۰۲۰۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۴۰۲۰۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۴۰۲۰۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۴۰۲۰۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۴۰۲۰۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

 در برگه مصالح تمام ایتم های فهرست بها که به ان حمل تعلق می گیرد را نشان می دهد و بر اساس مقدار کارکرد ان در برگه ریزمتره اوزان را به تفکیک مصالح به کار رفته در ان ایتم محاسبه می کند.

در بالای جدول جمع کلی مصالح به کار رفته در ریزمتره را به شما نمایش می دهد.

با کلیک کردن بر روی دکمه فیلتر کردن ایتم هایی را که کارکردی نداشته اند پنهان شده و تنها ایتم های دارای مقدار را به تفکیک فصل به شما نمایش می دهد.

تناژ مقادیر به کار رفته را از جدوا بالا برداشت کرده و وارد نرم افزار حمل میکنیم.

مهم : اگر ایتم ستاره دار یا جدیدی تعریف کردید که به مصالح ان حمل تعلق میگیرد مقدار ان در این جدول محاسبه نمی گردد و باید به صورت دستی محاسبه کنید و به مقادیر جدول بالا بیفزایید.



فاصله حمل در این جدول توسط کاربر وارد میشود									
سال	آسفالت	آجر	آهن آلات	آهن آلات	مصالح سنگی	سیمان	سیمان فله	سرد تورد شده	آب
96	منطقه	یزد	اصفهان	اصفهان	رودهن	آبیک	شیراز	برازجان	برازجان
km			۱۹۰	۵۰		۹۰۳			
ton			۳۵	۳۵		۱۰۰			

مسیر شنی برای چه مسیریایی؟

۲۰
۰
۱۵
۰
۰
۰

سیمان
 سیمان فله
 آهن آلات از کارخانه به کارگاه
 آهن آلات از مرکز خرید
 سرد تورد شده
 مصالح سنگی
 آجر
 آسفالت
 آب

مبدأ	شیراز
مقصد	بندر امام
فاصله	۵۱۵

1 تناژ مصالح برداشت شده از برگه انالیز را در جدول رو به رو و همچنین نام شهری را که از آن مصالح تهیه شده با توجه به تفکیک مصالح وارد کنید.

2 کیلومتر از فواصل شهرها را می توانید با مشخص کردن مبدأ و مقصد بیابید. کیلومتر را به صورت کامل وارد کنید و اگر مقداری از مسیر شنی است طول آن را **کم نکنید**.

3 برای ردیف های آهن آلات دو ستون در نظر گرفته شده است اولی برای حمل از کارخانه به کارگاه و دومی برای حمل از مرکز خرید به کارخانه می باشد. (ضریب ۱.۰۵ را خود نرم افزار اعمال می کند)

مهم تمام ضرایب و ضوابط فصل ۲۸ فهرست بها ابنیه را خود نرم افزار اعمال می کند و نیازی به دخالت کاربر ندارد.

4 اگر مقداری از مسیرهای حمل شما برای هر یک از مصالح به **صورت شنی است** طول آن مسیر را برای هریک در اینجا وارد کنید و اگر مسیر شما مسیر شنی ندارد مقدار آن را صفر بگذارید.



سال	آسفالت	آجر	آهن
96	منطقه	یزد	اصفهان
km			
ton			

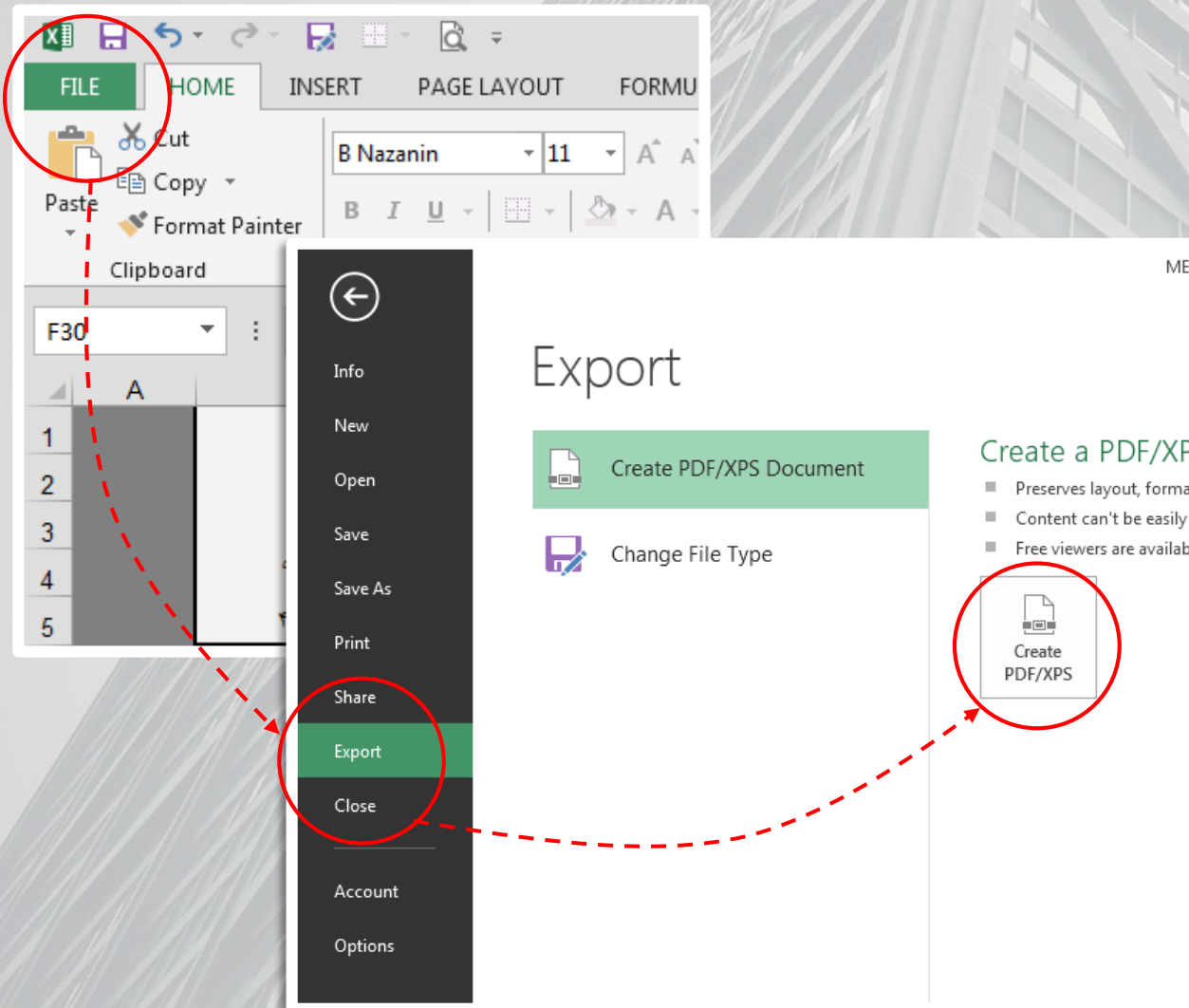
محاسبه حمل

فهرست بها	ردیف	شرح عملیات	تعداد	ابعاد				واحد کار	مقدار جزیی	مقدار کلی	توضیحات
				طول	عرض	ارتفاع	...				
۲۸۰۱۰۲		حمل آهن آلات و سیمان پاکتی، نسبت به مازاد بر ۷۵ کیلومتر تا فاصله ۱۵۰ کیلومتر.		k۱	k۲	k۲	km	تن - کیلومتر	۱۱۶۳۴.۳۷۵		
	۴- ۱	حمل سیمان از آبیگ	۱۰۰						۷۵۰۰		
	۴- ۲	حمل آهن آلات از کارخانه به کارگاه اصفهان	۳۵	۱.۵	۱.۰۵				۴۱۳۴.۳۷۵		
۲۸۰۱۰۳		حمل آهن آلات و سیمان پاکتی، نسبت به مازاد بر ۱۵۰ کیلومتر تا فاصله ۳۰۰ کیلومتر.		k۱	k۲	k۲	km	تن - کیلومتر	۱۶۳۷۸.۱۲۵		
	۵- ۱	حمل سیمان از آبیگ	۱۰۰						۱۵۰۰۰		
	۵- ۲	حمل آهن آلات از کارخانه به کارگاه اصفهان	۳۵	۱.۵	۱.۰۵				۱۳۷۸.۱۲۵		
۲۸۰۱۰۴		حمل آهن آلات و سیمان پاکتی، نسبت به مازاد بر ۳۰۰ کیلومتر تا فاصله ۴۵۰ کیلومتر.		k۱	k۲	k۲	km	تن - کیلومتر	۱۵۰۰۰		
	۶- ۱	حمل سیمان از آبیگ	۱۰۰						۱۵۰۰۰		
		حمل آهن آلات و سیمان پاکتی،									

با کلیک بر روی محاسبه حمل محاسبات انجام شده و ایتیم های حمل به همراه ریزمتره ان به برگه ریزمتره اضافه می گردد.

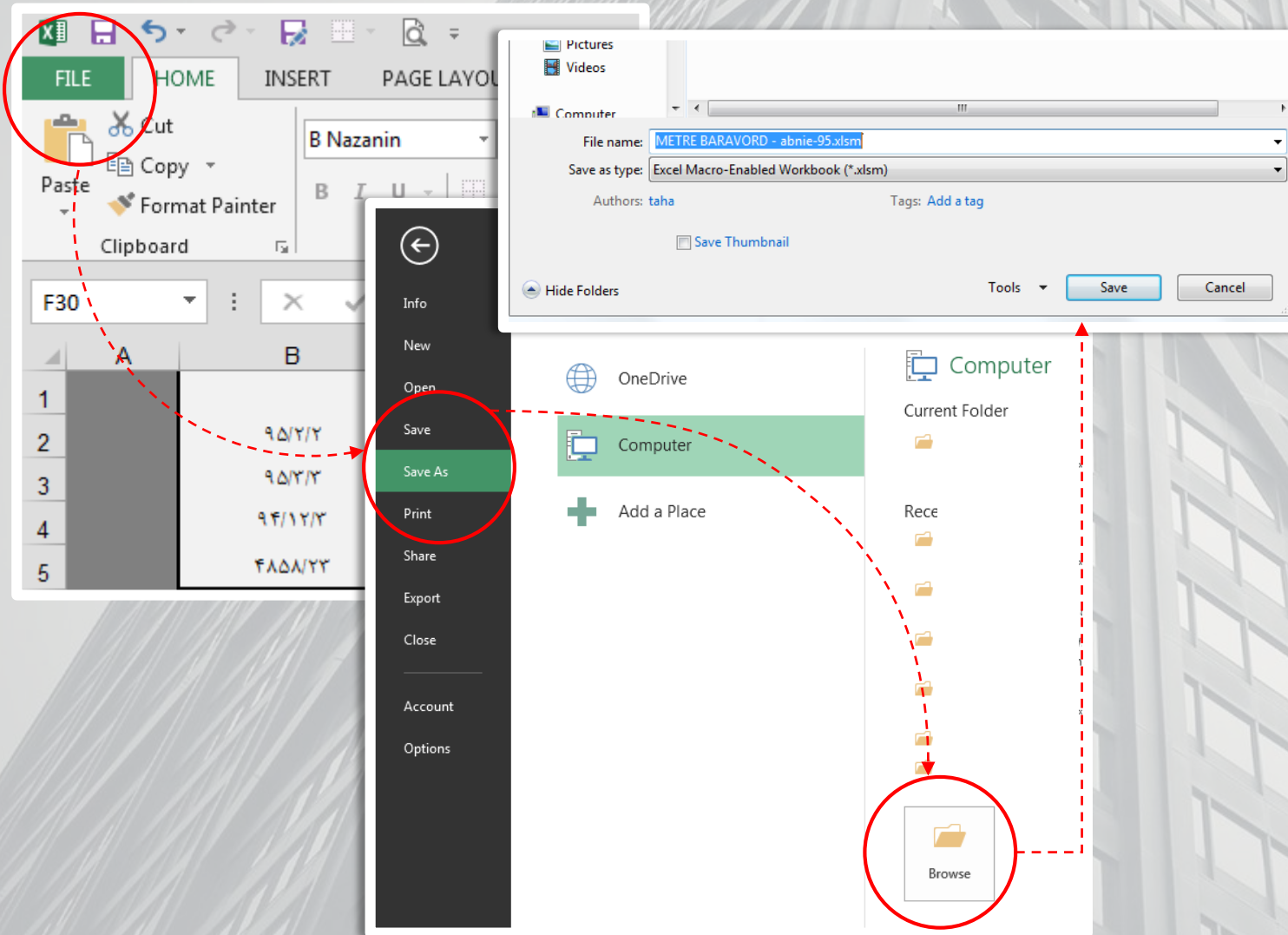


نحوه پرینت گرفتن



علاوه بر دکمه پرینت که در هر برگه موجود است می توانید برای پرینت از صفحات مختلف صورت وضعیت، مسیر رو به رو را مانند عکس انجام دهید و با فرمت pdf ذخیره کنید و در صورت تمایل بر روی کاغذ چاپ کنید.





همانطور که گفته شده نرم افزار تحت اکسل است بنابراین نحوه بکاپ گرفتن از آن هم به مانند دیگر فایل های اکسل می باشد.

کافیست از منوی فایل بر روی سیو از رفته و در یکی از مسیرهای دیگر درایو کامپیوتر خود به نام دیگر آن را ذخیره کنید.

به همین روش میتوانید چندین پروژه تعریف کرده و با نام های مختلف ذخیره کنید تا هر بار که لازم باشد یکی از آنها را فراخوانی کرده و صورت وضعیت خود را تکمیل کنید.

همچنین میتوانید از فایل نرم افزار چند بار کپی پست بگیرید و برای هرکدام پروژه جدیدی تعریف کنید.

نرم افزار متره برآورد نگاه عمران



Contact : info.negahomran@gmail.com



Telegram : 0930 756 7494



Instagram : [@negahomran](https://www.instagram.com/negahomran)



www.NegahOmran.com